



Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ipameri
Poder Executivo

LEI MUNICIPAL Nº.: 3.452/2022, DE 31 DE MAIO DE 2022.

Declara como Zonas de Especiais Interesse Social - ZEIS, para fins de regularização fundiária, as áreas mencionadas, na forma que especifica e dá outras providências.


A CÂMARA MUNICIPAL DE IPAMERI, ESTADO DE GOIÁS, aprova e eu sanciono a seguinte lei:


Art. 1º. Ficam declaradas como Zonas de Especial Interesse Social, para fins de regularização fundiária, conforme memoriais descritivos anexos, as áreas que compreendem os seguintes bairros:

- I- Sílvio Lombardi;
- II- Vila Dona Nilza Estrela Do Amaral;
- III- Conjunto Habitacional Romeu de Carvalho;
- IV- Conjunto Habitacional Branca de Aguiar Machado.

Art. 2º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO DO MUNICÍPIO DE IPAMERI, aos 31 (trinta e um) dias do mês de maio do ano de 2022.


JÂNIO PACHECO
PREFEITO MUNICIPAL

CERTIFICO que o referido Documento,
nesta data, foi fixado e publicado no placar
de costume da Câmara Municipal de Ipameri.
Ipameri-GO, 31/05/2022

Hugo Walter Carneiro
Analista Legislativo



PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAMERI

Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ipameri
Poder Executivo

ANEXO I

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: BAIRRO SILVIO LOMBARDI
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAMERI - GO
Área (ha): 127.174,00 m²
Perímetro (m): 2.630,54 m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M-01**, de coordenadas **N 8.039.127,54m** e **E 802.821,51m**; na FAIXA DE DOMINIO; deste, segue confrontando com **RUA ALAÍDE CORTES BASÍLIO**, com os seguintes azimutes e distâncias: **56°55'49"** e **972,75 m** até o vértice **M-02**, de coordenadas **N 8.039.658,33m** e **E 803.636,68m**; **68°28'16"** e **68,25 m** até o vértice **M-03**, de coordenadas **N 8.039.683,38m** e **E 803.700,17m**; **75°36'35"** e **112,03 m** até o vértice **M-04**, de coordenadas **N 8.039.711,22m** e **E 803.808,69m**; ainda pela FAIXA DE DOMINIO; deste, segue confrontando com **AVENIDA "A"**, com os seguintes azimutes e distâncias: **164°11'34"** e **52,63 m** até o vértice **M-05**, de coordenadas **N 8.039.660,58m** e **E 803.823,03m**; **187°39'02"** e **12,31 m** até o vértice **M-06**, de coordenadas **N 8.039.648,38m** e **E 803.821,39m**; pela FAIXA DE DOMINIO; deste, segue confrontando com **RUA SGTº. VITOR ALVES DE HOLANDA**, com os seguintes azimutes e distâncias: **236°55'55"** e **1.246,46 m** até o vértice **M-07**, de coordenadas **N 8.038.968,27m** e **E 802.776,83m**; ainda pela FAIXA DE DOMINIO; deste, segue confrontando com **RODOVIA GO-330**, com os seguintes azimutes e distâncias: **16°08'46"** e **94,44 m** até o vértice **M-08**, de coordenadas **N 8.039.058,98m** e **E 802.803,09m**; **21°14'03"** e **44,43 m** até o vértice **M-09**, de coordenadas **N 8.039.100,40m** e **E 802.819,18m**; **4°54'22"** e **27,24 m** até o vértice **M-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. As coordenadas da base foram processadas pelo método de Posicionamento por Ponto Preciso (PPP). Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 51°00'**, fuso -22, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.



Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ipameri
Poder Executivo

ANEXO II

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: BAIRRO DONA NILZA ESTRELA DO AMARAL
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAMERI
Área (ha): 104.597,22 m²
Perímetro (m): 2.512,17 m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M-01**, de coordenadas **N 8.039.263,39m** e **E 802.802,54m**; na FAIXA DE DOMINIO; deste, segue confrontando com **RUA VEREADOR JOSE BENEVENUTO FILHO**, com os seguintes azimutes e distâncias: 60°42'02" e 908,06 m até o vértice **M-02**, de coordenadas **N 8.039.707,77m** e **E 803.594,43m**; 61°57'52" e 213,58 m até o vértice **M-03**, de coordenadas **N 8.039.808,16m** e **E 803.782,94m**; ainda pela FAIXA DE DOMINIO; deste, segue confrontando com **AVENIDA "A"**, com os seguintes azimutes e distâncias: 165°07'29" e 100,30 m até o vértice **M-04**, de coordenadas **N 8.039.711,22m** e **E 803.808,69m**; pela FAIXA DE DOMINIO; deste, segue confrontando com **RUA ALAÍDE CORTES BASÍLIO**, com os seguintes azimutes e distâncias: 255°36'35" e 112,03 m até o vértice **M-05**, de coordenadas **N 8.039.683,38m** e **E 803.700,17m**; 248°28'16" e 68,25 m até o vértice **M-06**, de coordenadas **N 8.039.658,33m** e **E 803.636,68m**; 236°55'49" e 972,75 m até o vértice **M-07**, de coordenadas **N 8.039.127,54m** e **E 802.821,51m**; ainda pela FAIXA DE DOMINIO; deste, segue confrontando com **RODOVIA GO-330**, com os seguintes azimutes e distâncias: 353°36'00" e 52,39 m até o vértice **M-08**, de coordenadas **N 8.039.179,60m** e **E 802.815,67m**; 351°05'25" e 84,81 m até o vértice **M-01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. As coordenadas da base foram processadas pelo método de Posicionamento por Ponto Preciso (PPP). Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

3



Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ipameri
Poder Executivo

ANEXO III

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: CONJUNTO HABITACIONAL BRANCA AGUIAR MACHADO

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAMERI

Área (ha): 80.839,658 m²

Perímetro (m): 1.219,63 m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M01**, de coordenadas **N 8.039.432,03m** e **E 802.675,07m**; na FAIXA DE DOMINIO; deste, segue confrontando com **RUA 10**, com os seguintes azimutes e distâncias: **58°52'18"** e **350,13 m** até o vértice **M02**, de coordenadas **N 8.039.613,03m** e **E 802.974,78m**; na FAIXA DE DOMINIO; deste, segue confrontando com **RUA 9**, com os seguintes azimutes e distâncias: **125°50'23"** e **242,10 m** até o vértice **M03**, de coordenadas **N 8.039.471,28m** e **E 803.171,03m**; FAIXA DE DOMINIO; deste, segue confrontando com **RUA VEREADOR JOSE BENEVENUTO FILHO**, com os seguintes azimutes e distâncias: **241°38'04"** e **423,20 m** até o vértice **M04**, de coordenadas **N 8.039.270,22m** e **E 802.798,65m**; ainda pela FAIXA DE DOMINIO; deste, segue confrontando com **RODOVIA GO-330**, com os seguintes azimutes e distâncias: **332°09'08"** e **33,67 m** até o vértice **M05**, de coordenadas **N 8.039.299,99m** e **E 802.782,92m**; **322°24'31"** e **60,66 m** até o vértice **M06**, de coordenadas **N 8.039.348,06m** e **E 802.745,92m**; **319°50'46"** e **109,87 m** até o vértice **M01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. As coordenadas da base foram processadas pelo método de Posicionamento por Ponto Preciso (PPP). Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 45°00'**, fuso -23, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.

4



Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ipameri
Poder Executivo

ANEXO IV

MEMORIAL DESCRITIVO

Imóvel: CONJUNTO HABITACIONAL ROMEU DE CARVALHO

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAMERI

Área (ha): 126.145,00 m²

Perímetro (m): 2.002,27 m

DESCRIÇÃO DO PERÍMETRO

Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice **M01**, de coordenadas **N 8.039.501,67m** e **E 802.613,74m**; na FAIXA DE DOMINIO; deste, segue confrontando com **RUA 24**, com os seguintes azimutes e distâncias: **60°15'43"** e **518,21 m** até o vértice **M02**, de coordenadas **N 8.039.758,72m** e **E 803.063,70m**; **319°57'23"** e **16,66 m** até o vértice **M03**, de coordenadas **N 8.039.771,48m** e **E 803.052,98m**; na FAIXA DE DOMINIO; deste, segue confrontando com **RUA 22**, com os seguintes azimutes e distâncias: **61°28'50"** e **122,74 m** até o vértice **M04**, de coordenadas **N 8.039.830,08m** e **E 803.160,83m**; ainda pela FAIXA DE DOMINIO; deste, segue confrontando com **RUA 16**, com os seguintes azimutes e distâncias: **125°57'20"** e **347,49 m** até o vértice **M05**, de coordenadas **N 8.039.626,05m** e **E 803.442,11m**; na FAIXA DE DOMINIO; deste, segue confrontando com **RUA VEREADOR JOSE BENEVENUTO FILHO**, com os seguintes azimutes e distâncias: **240°16'30"** e **312,15 m** até o vértice **M06**, de coordenadas **N 8.039.471,28m** e **E 803.171,03m**; na FAIXA DE DOMINIO; deste, segue confrontando com **RUA 9**, com os seguintes azimutes e distâncias: **305°50'23"** e **242,10 m** até o vértice **M07**, de coordenadas **N 8.039.613,03m** e **E 802.974,78m**; na FAIXA DE DOMINIO; deste, segue confrontando com **RUA 10**, com os seguintes azimutes e distâncias: **238°52'18"** e **350,13 m** até o vértice **M08**, de coordenadas **N 8.039.432,03m** e **E 802.675,07m**; ainda pela FAIXA DE DOMINIO; deste, segue confrontando com **RODOVIA GO-330**, com os seguintes azimutes e distâncias: **318°37'57"** e **92,79 m** até o vértice **M01**, ponto inicial da descrição deste perímetro. As coordenadas da base foram processadas pelo método de Posicionamento por Ponto Preciso (PPP). Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema U T M, referenciadas ao **Meridiano Central nº 51°00'**, fuso -22, tendo como datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção U T M.