



Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ipameri
Poder Executivo

LEI MUNICIPAL Nº.: 3.681/2024, DE 22 DE MARÇO DE 2024.

Autoriza desafetação e doação de imóvel público para fins de habitação de interesse social e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IPAMERI, ESTADO DE GOIÁS, aprova e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado desafetar imóvel público urbano e efetivar doação, em favor de **DANIELA MARQUES FONTES**, brasileira, solteira, maior, capaz, do lar, portadora da C.I. nº 5636481 SSP/GO, inscrita no CPF/MF nº 034.874.011-50, um terreno com área construída, pertencente ao patrimônio público municipal, situado à **Rua 08, Qd. 04 Lt. 25, Vila Enedina Oliveira e Silva**, nesta cidade, nos termos do memorial descritivo, mapa e planta, em anexo;

Parágrafo Único - O imóvel de que trata o “caput” deste artigo, do qual o Município de Ipameri, Estado de Goiás é proprietário, encontra-se registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Ipameri, sob a Matrícula nº.: 17.365.

Art. 2º- A doação de que trata o artigo anterior é para fins de habitação de interesse social, com fulcro no programa do Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social – FNHIS e as famílias beneficiárias se enquadram em programa de Regularização Fundiária de Interesse Social – Reurb-S.


Parágrafo Único – A doação autorizada por esta lei, compreende também a edificação de 44,67 m², construída dentro do programa do Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social – FNHIS.

Art. 3º - Por se tratar de Zona Habitacional de Interesse Social - ZEIS, instituída pela Lei Municipal nº 2.665/2008, fica o Poder Executivo autorizado arcar com as despesas cartorárias, estaduais e federais que vierem a existir referente a transferência do imóvel.

Art. 4º - Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando, porém, a Lei Municipal nº.: 3.598/2023.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IPAMERI, ESTADO DE GOIÁS, aos 22 (vinte e dois) dias do mês de março de 2024.

CERTIFICO que o referido documento, nesta data, foi fixado e publicado no placar de costume da Câmara Municipal de Ipameri: Ipameri-GO, 22/03/24


Assinatura
Juliana Gonçalves Carneiro
Assistente Legislativo


JANIO PACHECO
Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Ipameri Av. Pandiá Calógeras, 84 - Centro
Tel: 0**643491-6000
CNPJ 01.763.606.0001-41



Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ipameri
Poder Executivo

ANEXO I

MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETIVO: Doação

UTILIZAÇÃO: Habitacional de Interesse Social

PROPRIETÁRIO: Município de Ipameri

BENEFICIÁRIA: Daniela Marques Fontes

ENDEREÇO: Rua 08, Qd. 04, Lt. 25, Vila Enedina Oliveira e Silva, Ipameri, Goiás

IMÓVEL: Terreno Urbano

ÁREA DO TERRENO: 250,00 m²

EDIFICAÇÃO EXISTENTE: 44,67m²

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES
LOTE 25, QD. 04

Divisas	Dimensões (m)	Confrontações
Frente	10,00	Rua 08
Fundos	10,00	Lote 16
Lateral Direita	25,00	Lote 26
Lateral Esquerda	25,00	Lote 24
<i>*Observador externo de frente para o imóvel.</i>		



Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ipameri
Poder Executivo

ANEXO II – CROQUI DE LOCALIZAÇÃO

Lote 16
10,00

Lote 24

Lote 26

250,00 m²

25

10,00
Rua 08

Escala Gráfica:

LOCALIZAÇÃO NA QUADRA (sem escala):

RUA 06

RUA 05

RUA 03

RUA 08

ENDEREÇO:
Rua 08, Vila Enedina Oliveira e Silva

BENEFICIÁRIA:
Daniela Marques Fontes

MATRÍCULA:
8810

MUNICÍPIO:
Ipameri - Goiás

LOTE:
25

QUADRA:
04

ÁREA:
250,00 m²

ESCALA:
1 / 200

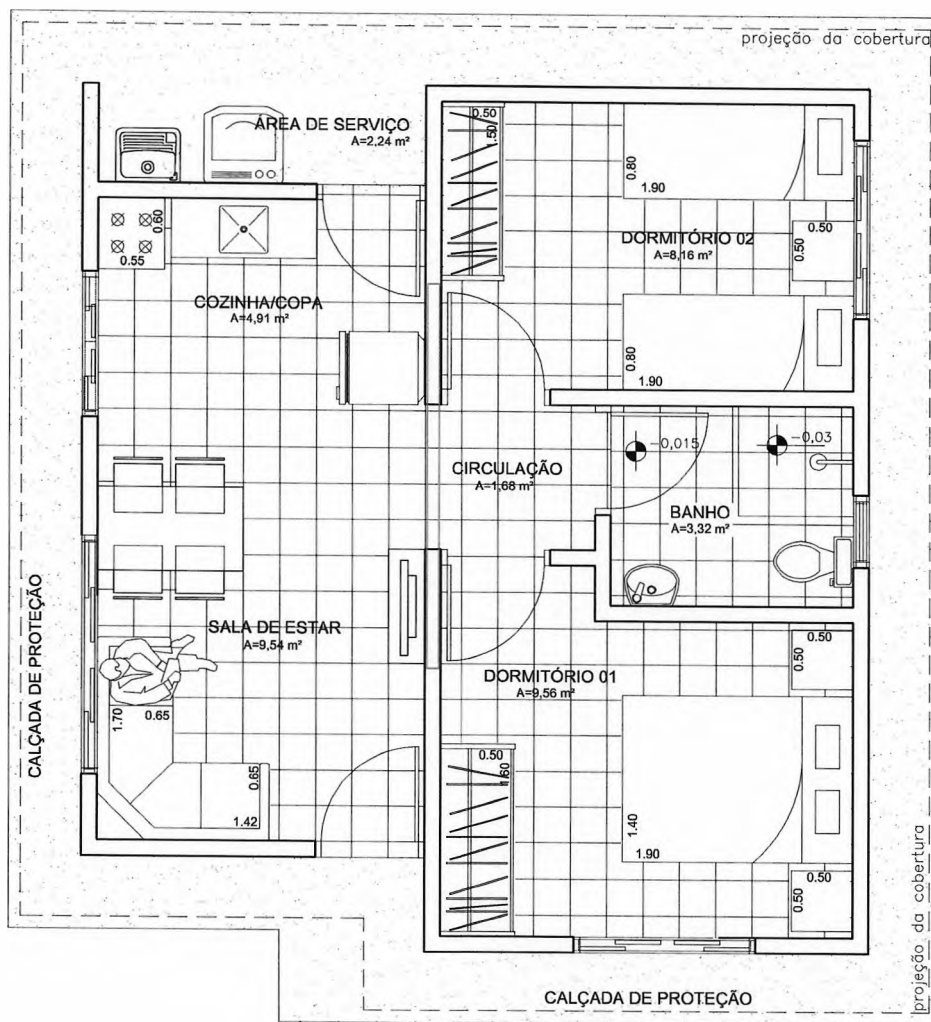
DATA:
17/04/2023

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
Rannier Ricardo Lisboa
Engenheiro Civil
CREA nº 19802 - D/GC

A4 - (297mm x 210mm)



Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ipameri
Poder Executivo



PLANTA TÉRREO - LAYOUT
ESCALA 1:50

<div><div><div><div><div><div></div><div>AGEHAB</div><div>Agência Goiana de Habitação</div></div></div><div><div><div><div><div></div><div>SICAM</div><div>Sistema de Informação e Cadastro Municipal</div></div></div><div><div><div><div><div></div><div>GOVERNO DE GOIÁS</div><div></div></div></div></div></div></div></div></div></div></div>			Assunto: HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - PMCMV				CASA	
Rua 18-A nº 540 - Setor Aeroporto - Goiânia/GO - Fone: (62) 3096 5025 - projeto@agehab.go.gov.br			Título: PLANTA TÉRREO - LAYOUT		Autor do projeto <i>Silvana Emídio Sousa</i> ARQ. Silvana Emídio Sousa CAU 56789-2		02	
Disciplina: ARQUITETURA		Etapas: EXECUTIVO	Área Construída: 44,67m²	Data JUN/2013	Escala 1:50	Folha 02/15	TIPO C	