



**Estado de Goiás**  
**Prefeitura Municipal de Ipameri**  
**Poder Executivo**

**LEI MUNICIPAL Nº.: 3.687/2024, DE 22 DE MARÇO DE 2024.**

Autoriza desafetação e doação de imóvel público para fins de habitação de interesse social e dá outras providências.

**A CÂMARA MUNICIPAL DE IPAMERI, ESTADO DE GOIÁS**, aprova e eu sanciono a seguinte lei:

**Art. 1º** - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a constituir o direito real de bem imóvel urbano, por meio de doação, em favor de **LANA DE OLIVEIRA**, brasileira, solteira, maior, capaz, diarista, portadora da C.I. nº 4695477 DGPC/GO, inscrita no CPF/MF nº 011.797.451-08, um terreno com área construída, pertencente ao patrimônio público municipal, situado à **RUA 08, QD. 04 LT. 27, Vila Enedina de Oliveira e Silva**, nesta cidade, nos termos do memorial descritivo, mapa e planta, em anexo;

**Parágrafo único.** O imóvel de que trata o “caput” deste artigo, do qual o Município de Ipameri, Estado de Goiás é proprietário, encontra-se registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Ipameri, sob a Matrícula Nº.: 17.367.

**Art. 2º**- A doação de que trata o artigo anterior é para fins de habitação de interesse social, com fulcro no programa do Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social – FNHIS e as famílias beneficiárias se enquadram em programa de Regularização Fundiária de Interesse Social – Reurb-S.

**Parágrafo único.** A doação autorizada por esta lei, compreende também a edificação de 44,67 m², construída dentro do programa do Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social – FNHIS.

**Art. 3º** - Por se tratar de Zona Habitacional de Interesse Social, instituída pela Lei Municipal 2.665/2008, fica o Poder Executivo autorizado arcar com as despesas cartorárias, estaduais e federais que vierem a existir referente a transferência do imóvel.

**Art. 4º** Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando, porém, a Lei Municipal nº.: 3.604/2023.

**GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IPAMERI, ESTADO DE GOIÁS**, aos 22 (vinte e dois) dias do mês de março de 2024.

CERTIFICO que o referido documento, nesta data, foi fixado e publicado no placar de costume da Câmara Municipal de Ipameri  
Ipameri-GO, 22 / 03 / 24

**Juliana Gonçalves Carneiro**  
Assistente Legislativo

**JANIO PACHECO**  
Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Ipameri Av. Pandiá Calógeras, 84 - Centro  
Tel: 0\*\*643491-6000  
CNPJ 01.763.606.0001-41



**Estado de Goiás**  
**Prefeitura Municipal de Ipameri**  
**Poder Executivo**

**ANEXO I**

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**OBJETIVO:** Doação

**UTILIZAÇÃO:** Habitacional de Interesse Social

**PROPRIETÁRIO:** Município de Ipameri

**BENEFICIÁRIA:** Lana de Oliveira

**ENDEREÇO:** Rua 08, Qd. 04, Lt. 27, Vila Enedina Oliveira e Silva, Ipameri, Goiás

**IMÓVEL:** Terreno Urbano

**ÁREA DO TERRENO:** 250,00 m<sup>2</sup>

**EDIFICAÇÃO EXISTENTE:** 44,67m<sup>2</sup>

**DIVISAS E CONFRONTAÇÕES**  
**LOTE 27, QD. 04**

Divisas	Dimensões (m)	Confrontações
Frente	10,00	Rua 08
Fundos	10,00	Lote 14
Lateral Direita	25,00	Lote 28
Lateral Esquerda	25,00	Lote 26
<i>*Observador externo de frente para o imóvel.</i>		



Estado de Goiás  
Prefeitura Municipal de Ipameri  
Poder Executivo

ANEXO II – CROQUÍ DE LOCALIZAÇÃO

Lote 14

10,00

25,00

25,00

Lote 26

250,00 m<sup>2</sup>

27

10,00

Rua 08

Escala Gráfica:

LOCALIZAÇÃO NA QUADRA (sem escala):

RUA 06

RUA 05

RUA 03

RUA 08

ENDEREÇO:  
Rua 08, Vila Enedina Oliveira e Silva

BENEFICIÁRIA:  
Lana de Oliveira

MATRÍCULA:  
8810

MUNICÍPIO:  
Ipameri - Goiás

LOTE:  
27

QUADRA:  
04

ÁREA:  
250,00 m<sup>2</sup>

ESCALA:  
1 / 200

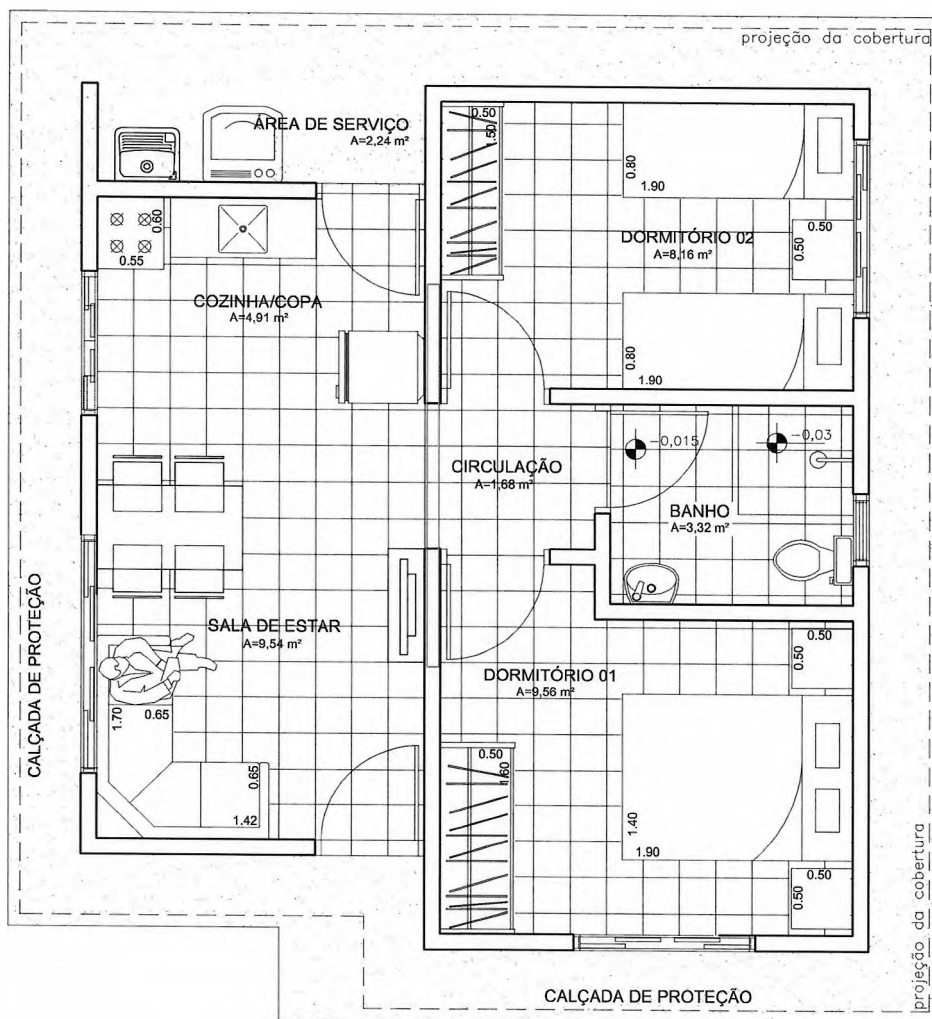
DATA:  
17/04/2023

RESPONSÁVEL TÉCNICO:  
Rannier Ricardo Lisboa  
Engenheiro Civil  
CREA Nº 19802-D/GO

A4 - (297mm x 210mm)



Estado de Goiás  
Prefeitura Municipal de Ipameri  
Poder Executivo



PLANTA TÉRREO - LAYOUT  
ESCALA 1:50

<div><div><div>AGEHAB</div><div>Agência de Gestão de Habitação</div></div><div><div>SICAM</div><div>Sistema de Informação de Cadastro Municipal</div></div><div><div>GOVERNO DE GOIÁS</div></div></div>			Assunto: HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - PMCMV				CASA <b>02</b> TIPO C
Rua 18-A nº 540 - Setor Aeroporto - Goiânia/GO - Fone: (62) 3096-5025 - projeto@agehab.go.gov.br			Título: PLANTA TÉRREO - LAYOUT		Autor do projeto <div>Silvana Emídio Sousa ARQ. Silvana Emídio Sousa CAU 58783-2</div>		
Disciplina: ARQUITETURA	Etapas: EXECUTIVO		Área Construída: 44,67m²	Data: JUN/2013	Escala: 1:50 Folha: 02/15		

