



Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ipameri
Poder Executivo

LEI MUNICIPAL Nº.: 3.689/2024, DE 22 DE MARÇO DE 2024.

Autoriza desafetação e doação de imóvel público para fins de habitação de interesse social e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IPAMERI, ESTADO DE GOIÁS, aprova e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal a desafetar imóvel público urbano e efetivar doação, em favor de **LUCIANA APARECIDA FERREIRA DA COSTA**, brasileira, divorciada, maior, capaz, do lar, portadora da C.I. nº 3975548 2ª Via SSP/GO, inscrita no CPF/MF nº 007.698.621-79, um terreno com área construída, pertencente ao patrimônio público municipal, situado à **RUA 06, QD. 04 LT. 17, Vila Enedina de Oliveira e Silva**, nesta cidade, nos termos do memorial descritivo, mapa e planta, em anexo;

Parágrafo único. O imóvel de que trata o “caput” deste artigo, do qual o Município de Ipameri, Estado de Goiás é proprietário, encontra-se registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Ipameri, sob a Matrícula Nº.: 17.362.

Art. 2º- A doação de que trata o artigo anterior é para fins de habitação de interesse social, com fulcro no programa do Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social – FNHIS e as famílias beneficiárias se enquadram em programa de Regularização Fundiária de Interesse Social – Reurb-S.

Parágrafo único. A doação autorizada por esta lei, compreende também a edificação de 44,67 m², construída dentro do programa do Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social – FNHIS.

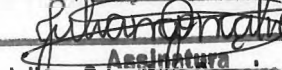
Art. 3º - Por se tratar de Zona Habitacional de Interesse Social, instituída pela Lei Municipal 2.665/2008, fica o Poder Executivo autorizado arcar com as despesas cartorárias, estaduais e federais que vierem a existir referente a transferência do imóvel.

Art. 4º Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando, porém, a Lei Municipal nº.: 3.606/2023.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IPAMERI, ESTADO DE GOIÁS, aos 22 (vinte e dois) dias do mês de março de 2024.

CERTIFICO que o referido documento, nesta data, foi fixado e publicado no placar de costume da Câmara Municipal de Ipameri

Ipameri-GO, 22/03/24


Juliana Gonçalves Carneiro
Assistente Legislativo


JANIO PACHECO
Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Ipameri Av. Pandiá Calógeras, 84 - Centro
Tel: 0**643491-6000
CNPJ 01.763.606.0001-41



Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ipameri
Poder Executivo

ANEXO I

MEMORIAL DESCRITIVO

OBJETIVO: Doação

UTILIZAÇÃO: Habitacional de Interesse Social

PROPRIETÁRIO: Município de Ipameri

BENEFICIÁRIA: Luciana Aparecida Ferreira da Costa

ENDEREÇO: Rua 06, Qd. 04, Lt. 17, Vila Enedina Oliveira e Silva, Ipameri, Goiás

IMÓVEL: Terreno Urbano

ÁREA DO TERRENO: 250,00 m²

EDIFICAÇÃO EXISTENTE: 44,67m²

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES

LOTE 17. QD. 04

Divisas	Dimensões (m)	Confrontações
Frente	10,00	Rua 06
Fundos	10,00	Lote 24
Lateral Direita	25,00	Lote 18
Lateral Esquerda	25,00	Lote 16

**Observador externo de frente para o imóvel.*



Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ipameri
Poder Executivo

ANEXO II – CROQUÍ DE LOCALIZAÇÃO

Lote 24

10,00

25,00

25,00

Lote 16

250,00 m²

17

10,00

Rua 06

Escala Gráfica:

LOCALIZAÇÃO NA QUADRA (sem escala):

RUA 06

RUA 05

RUA 03

RUA 08

ENDEREÇO:
Rua 06, Vila Enedina Oliveira e Silva

BENEFICIÁRIA:
Luciana Aparecida Ferreira da Costa

MATRICULA:
8810

MUNICÍPIO:
Ipameri - Goiás

LOTE:
17

QUADRA:
04

ÁREA:
250,00 m²

ESCALA:
1 / 200

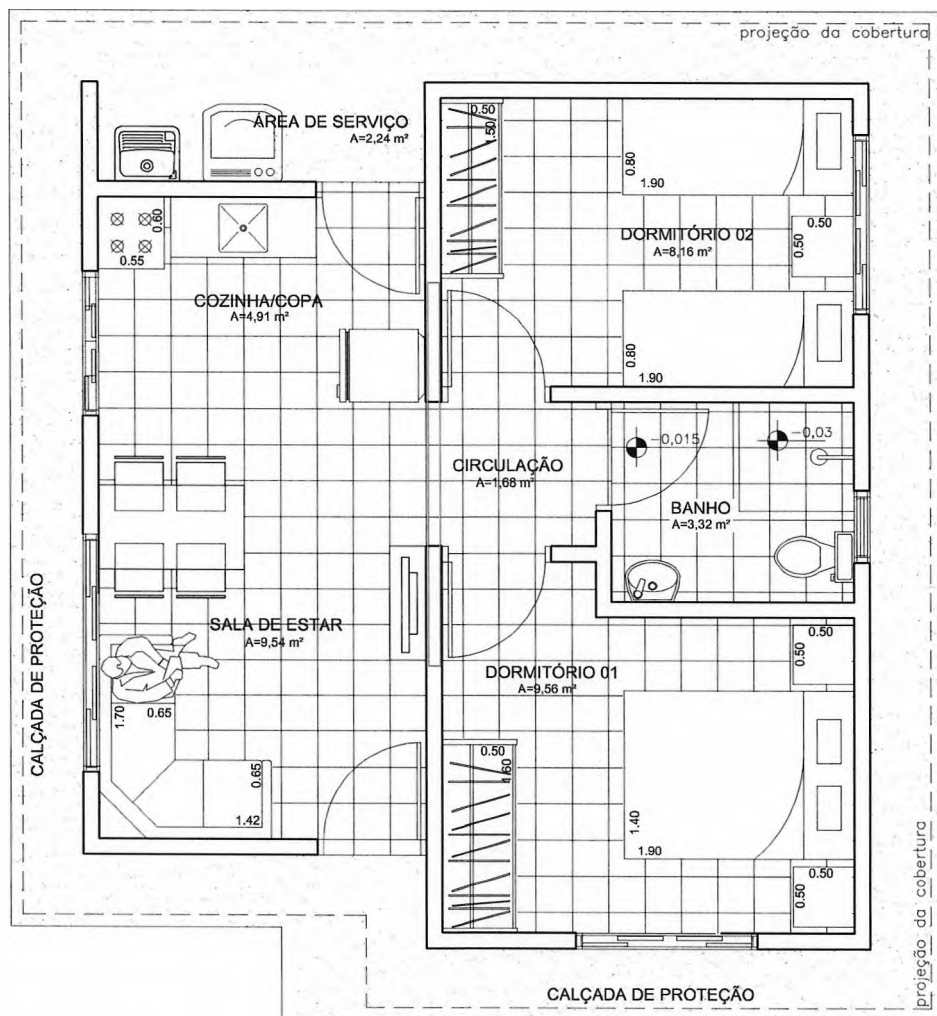
DATA:
17/04/2023

RESPONSÁVEL TÉCNICO:
Rannier Ricardo Lisboa
Engenheiro Civil
CREA Nº 19802 - D/GO

A4 - 297x210mm x 310mm



Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ipameri
Poder Executivo



PLANTA TÉRREO - LAYOUT
ESCALA 1:50

AGEHAB <small>GOV. PRO. Agência Estadual de Habitação</small>		SICAM <small>Sistema Integrado de Cadastro e Monitoramento</small>		GOVERNO DE GOIÁS		Assunto: HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - PMCMV		CASA	
Rua 18 A nº 540 - Sotor Aeroporto - Goiânia/GO - Fone: (62) 3096-5025 - projeto@agehab.go.gov.br						Título: PLANTA TÉRREO - LAYOUT		Autor do projeto <i>Silvana Emídio Souza</i> ARQ. Silvana Emídio Souza CAU 56789-2	
Disciplina: ARQUITETURA		Etapa: EXECUTIVO		Área Construída: 44,67m ²		Data: JUN/2013		Escala: 1:50	
								Folha: 02/15	
								TIPO C	