



**Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ipameri
Poder Executivo**

LEI MUNICIPAL Nº.: 3.697/2024, DE 22 DE MARÇO DE 2024.

Autoriza desafetação e doação de imóvel público para fins de habitação de interesse social e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IPAMERI, ESTADO DE GOIÁS, aprova e eu sanciono a seguinte lei:

Art. 1º - Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a desafetar imóvel público urbano e efetivar doação, em favor de **VÂNIA ROSA**, brasileira, solteira, maior, capaz, auxiliar de produção, portadora da C.I. nº 5294793 SPTC/GO, inscrita no CPF/MF nº 007.690.981-69, um terreno com área construída, pertencente ao patrimônio público municipal, situado à **RUA 06, QD. 04 LT. 10, Vila Enedina de Oliveira e Silva**, nesta cidade, nos termos do memorial descritivo, mapa e planta, em anexo;

Parágrafo único. O imóvel de que trata o “caput” deste artigo, do qual o Município de Ipameri, Estado de Goiás é proprietário, encontra-se registrado no Cartório de Registro de Imóveis de Ipameri, sob a Matrícula Nº.: 17.356.

Art. 2º- A doação de que trata o artigo anterior é para fins de habitação de interesse social, com fulcro no programa do Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social – FNHIS e as famílias beneficiárias se enquadram em programa de Regularização Fundiária de Interesse Social – Reurb-S.

Parágrafo único. A doação autorizada por esta lei, compreende também a edificação de 44,67 m², construída dentro do programa do Fundo Nacional de Habitação de Interesse Social – FNHIS.

Art. 3º - Por se tratar de Zona Habitacional de Interesse Social, instituída pela Lei Municipal 2.665/2008, fica o Poder Executivo autorizado arcar com as despesas cartorárias, estaduais e federais que vierem a existir referente a transferência do imóvel.

Art. 4º Esta lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogando, porém, a Lei Municipal nº.: 3.614/2023.

GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE IPAMERI, ESTADO DE GOIÁS, aos 22 (vinte e dois) dias do mês de março de 2024.

CERTIFICO que o referido documento,
nesta data, foi fixado e publicado no placar
de costume da Câmara Municipal de Ipameri

Ipameri- GO,

Juliana Gonçalves Carneiro
Assinatura
Juliana Gonçalves Carneiro
Assistente Legislativo

JANIO PACHECO
Prefeito Municipal

Prefeitura Municipal de Ipameri Av. Pandiá Calógeras, 84 - Centro
Tel: 0**643491-6000
CNPJ 01.763.606.0001-41



Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ipameri
Poder Executivo

ANEXO I

M E M O R I A L D E S C R I T I V O

OBJETIVO: Doação

UTILIZAÇÃO: Habitacional de Interesse Social

PROPRIETÁRIO: Município de Ipameri

BENEFICIÁRIA: Vânia Rosa

ENDEREÇO: Rua 06, Qd. 04, Lt. 10, Vila Enedina Oliveira e Silva, Ipameri, Goiás

IMÓVEL: Terreno Urbano

ÁREA DO TERRENO: 250,00 m²

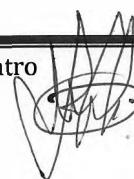
EDIFICAÇÃO EXISTENTE: 44,67m²

DIVISAS E CONFRONTAÇÕES

LOTE 10. QD. 04

Divisas	Dimensões (m)	Confrontações
Frente	10,00	Rua 06
Fundos	10,00	Lote 31
Lateral Direita	25,00	Lote 11
Lateral Esquerda	25,00	Lote 09

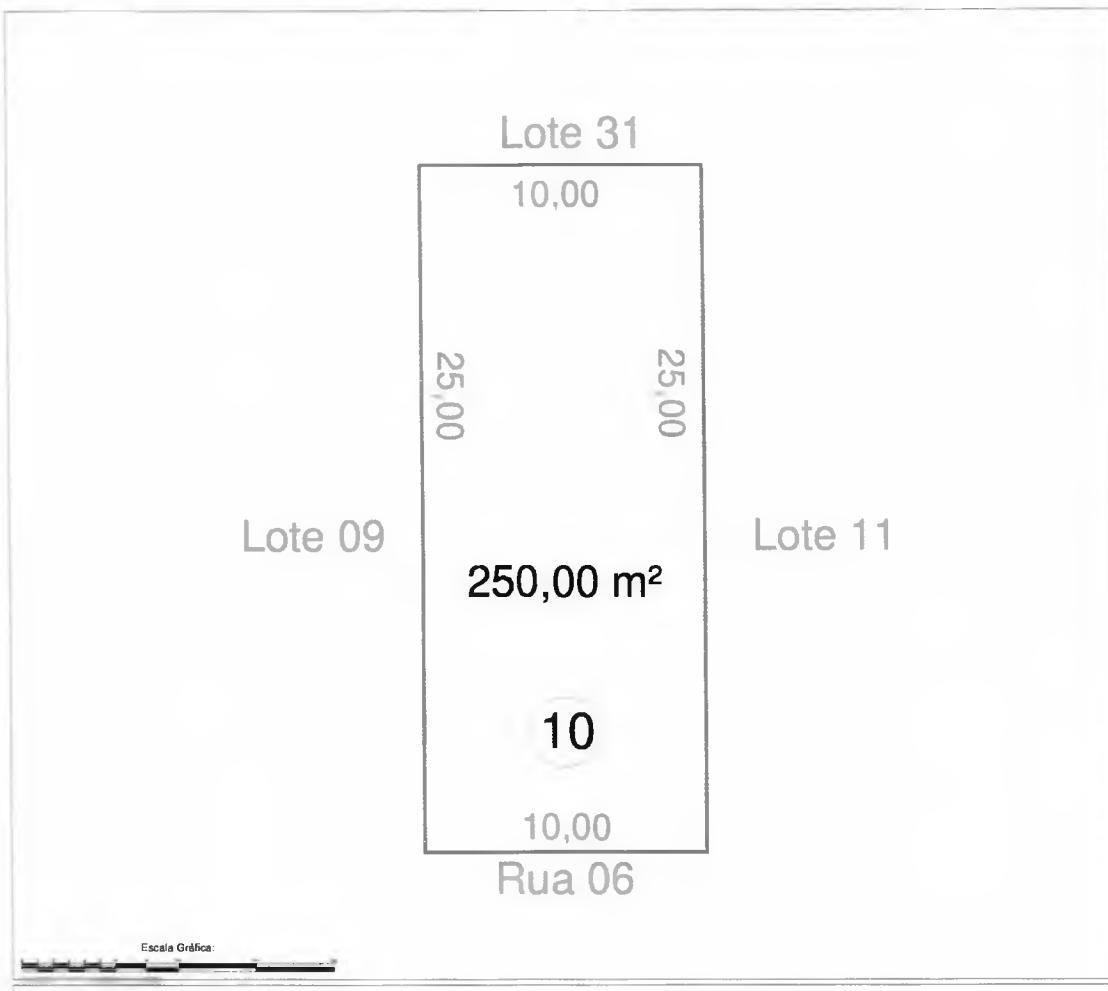
**Observador externo de frente para o imóvel.*





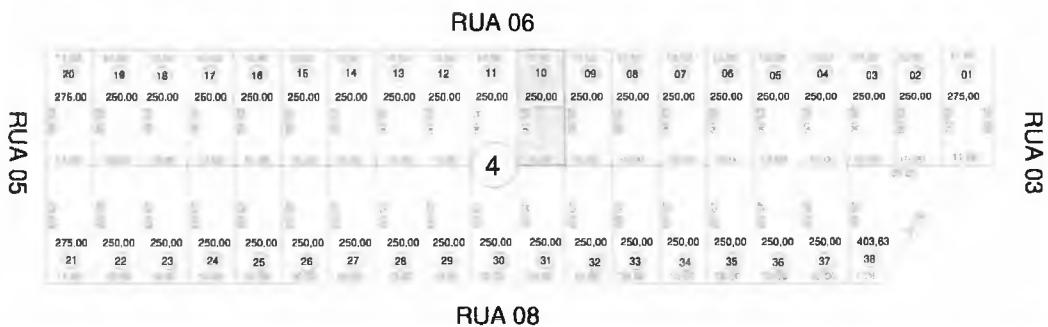
**Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ipameri
Poder Executivo**

ANEXO II – CROQUÍ DE LOCALIZAÇÃO



Escala Gráfica

LOCALIZAÇÃO NA QUADRA (sem escala):



ENDERECO:
Rua 06, Vila Enedina Oliveira e Silva

BENEFICIÁRIA:
Vânia Rosa

MATRÍCULA
8810

MUNICÍPIO:
Ipameri - Goiás

LOTE: 10	QUADRA: 04	ÁREA: 250,00 m ²
ESCALA: 1 / 200	DATA: 17/04/2023	

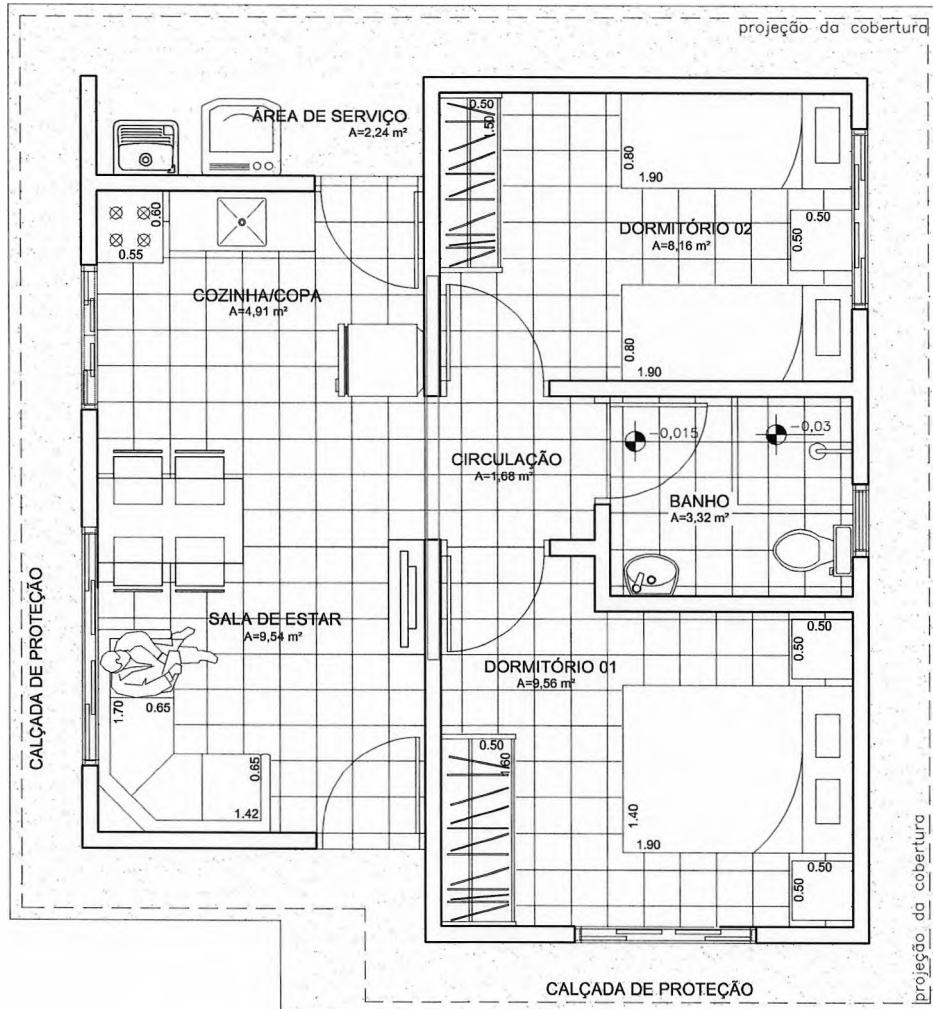
RESPONSÁVEL TÉCNICO

Rannier Ricardo Lisboa
Engenheiro Civil

Prefeitura Municipal de Ipameri Av. Pandiá Calógeras, 84 - Centro
Tel: 0**643491-6000
CNPJ 01.763.606.0001-41



Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ipameri
Poder Executivo



PLANTA TÉRREO - LAYOUT
ESCALA 1:50

AGEHAB Agência Goiana de Habitação	SICAM Sistema Integrado de Controle e Monitoramento dos Ativos do Município	GOVERNO DE GOIÁS	Assunto: HABITAÇÃO DE INTERESSE SOCIAL PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA - PMCMV	CASA 02 TIPO C
Rua 18-A nº 540 - Setor Aeroporto - Goiânia/GO - Fone: (62) 3096-5025 - projeto@agehab.gov.br	Título:	PLANTA TÉRREO - LAYOUT	Autor do projeto <i>Silvana Emídio Souza</i> ARQ. Silvana Emídio Souza CAU 56789-2	
Disciplina: ARQUITETURA	Etapas: EXECUTIVO	Área Construída: 44,67m²	Data JUN/2013	Escala 1:50
			Folha 02/15	