



**Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ipameri
Poder Executivo**

LEI MUNICIPAL Nº.: 3.825/2025, DE 30 DE ABRIL DE 2025.

Altera o art. 1º e o Memorial Descritivo da Lei Municipal nº 1.089/97, que “Autoriza doação” e dá outras providências.

A CÂMARA MUNICIPAL DE IPAMERI, ESTADO DE GOIÁS, aprova e eu Prefeito Municipal sanciono a seguinte lei:

Art. 1º - O art. 1º da Lei Municipal nº 1.089/97, que “Autoriza doação”, passa a vigorar com a seguinte redação:

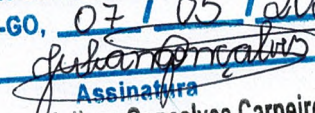
“**Art. 1º**- Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a doar à Associação dos Moradores do Bairro Village Sul, uma área de sua propriedade, de 2110,68 m², designado por parte da quadra 05, da Rua VS-2 esquina com a Rua VS-09 e Rua A, nos termos do memorial descritivo e croqui anexos.”

Art. 2º- A área remanescente, constante da matrícula nº 7488, que será revertida ao patrimônio municipal, será destinada à construção de uma Unidade Básica de Saúde e da sede do Conselho Tutelar.

Art. 3º - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

GABINETE DO PREFEITO DO MUNICÍPIO DE IPAMERI, aos 30 (trinta) dias do mês de abril de 2025.


JÂNIO PACHECO
Prefeito Municipal

CERTIFICO que o referido documento,
nesta data, foi fixado e publicado no placar
de costume da Câmara Municipal de Ipameri
Ipameri-GO, 07 / 05 / 2025

Assinatura
Juliana Gonçalves Carneiro
Assistente Legislativo



**Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ipameri
Poder Executivo**

**ANEXO I
MEMORIAL DESCRITIVO**

MEMORIAL DESCRITIVO DE ÁREA URBANA (Matr. 7.488)

Proprietário(a): **Prefeitura Municipal de Ipameri (CNPJ : 01.763.606.0001/41)**

Endereço: **Ruas V.S. 02, V.S. 08 e V.S. 09 da Qd. 05, Área 01 – Bairro Village Sul, Ipameri Goiás.**

***** ÁREA TOTAL DA MATR. 7.488 = 4.096,55m²**

***MOTIVO :** Desmembramentos de Áreas

Memorial Descritivo da Área Urbana Matr.7.488 a Ser Desmembrada;
(*Observador dentro da área e de frente para a Rua “V.S. 08”)

-Frente: 49,00 metros para a Rua “V.S. 08”, + 7,25 metros de chanfro.

-Fundo: 56,41 metros Rua “V.S. 09”, + 5,35 metros.

-Lat. Direita: 76,78 metros para a Rua “V.S. 02”.

-Lat. Esquerda: 62,78 metros para a Rua “A”, perfazendo um
Total de 4.096,55m².

Memorial Descritivo da Área 01 - A;
(*Observador dentro da área e de frente para a Rua “V.S. 08”)

-Frente: 12,72 metros, sendo 5,48 metros para a Rua “V.S. 08”, + 7,25 metros de chanfro.

-Fundo: 13,68 metros para Área Pública Municipal.

-Lat. Direita: 31,93 metros para a Rua “V.S. 02”.

-Lat. Esquerda: 34,00 metros para a “Área 01 – B”, perfazendo um
Total de 446,22m².

Memorial Descritivo da Área 01 - B;
(*Observador dentro da área e de frente para a Rua “V.S. 08”)



Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ipameri
Poder Executivo

- Frente: **43,52** metros a Rua “V.S. 08”.
- Fundo: **43,77** metros para Área Pública Municipal.
- Lat. Direita: **34,00** metros para a “Área 01 – A”.
- Lat. Esquerda: **36,36** metros para a Rua “A”, perfazendo um
Total de **1.539,65m²**.

Memorial Descritivo da Área Remanescente:
(*Observador dentro da área e de frente para a Rua “V.S. 02”)

- Frente: **44,85** metros para a Rua “V.S. 02”, + **5,59** metros de chanfro.
- Fundo: **26,42** metros para Rua “A”.
- Lat. Direita: **56,41** metros para a Rua “V.S. 09”.
- Lat. Esquerda: **57,45** metros sendo 13,68 metros para a “Área 01 – A” + 43,77 metros
para “Área 01 – B”, perfazendo um
Total de **2.110,68m²**.

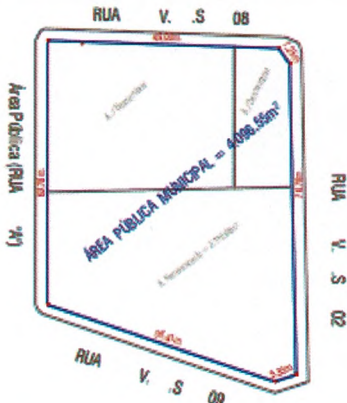


Ipameri, 24 de abril de 2.025

Wanessa de Oliveira Domingos
Arquit. – CAU A77184-8



Estado de Goiás
Prefeitura Municipal de Ipameri
Poder Executivo

ANEXO II
CROQUI

| | |
|---|--|
| <p>*Area Total da Mat. 7.488</p>  | |
| <p>*Areas a serem Desmembradas ()</p>  | |
| <p>*Area Remanescente (Mat. 7.488)</p>  | |
| <p>Levantamento de Área Urbana Pública Municipal p/ Desmembramentos</p> <p>Propr.: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAMERI/GO - CNPJ. 01.763.606.0001/41 End.: Ruas; V.S. 02, V.S. 08 e V.S. 09 da Qd. 05, Área 01 - Bairro Village Sul - Ipameri/GO</p> | |
| <p>Projeto: PREFEITURA MUNICIPAL DE IPAMERI CNPJ. 01.763.606.0001-41</p> <p>R.T. WANESSA DE OLIVEIRA DOMINGOS Arquit. - CAU A77189-6</p> | <p>Áreas:</p> <p>*Área Total da Quadra 05 (Mat. 7.488) = 4.098,55m²</p> <p>*Área a Desmembrar - Área 1-A = 446,22m²</p> <p>*Área a Desmembrar - Área 1-B = 1.539,65m²</p> <p>*Área Remanescente (Mat. 7.488) = 2.110,68m²</p> <p>Data: Ipameri, 28/04/2025</p> |